



TRANSPORDIAMET

Paide Linnavalitsus
paide@paide.ee
Keskväljak 14
72711, Paide, Järva maakond

Teie 25.08.2026 nr 7-1/26/30-1

Meie 26.08.2026 nr 7.2-2/26/16749-8

Talli kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Paide linnas Mündi külas Talli detailplaneeringule (katastritunnus 56502:003:0076, edaspidi *planeering*).

Planeeringuga eesmärgiks on Talli kinnistule hoonestuskrundi ruumilise terviklahenduse ja selleks vajaliku taristu planeerimine, maakasutusotstarbe, haljastuse ja juurdepääsu planeerimine ning ehitusõiguse andmine. Planeeringut on korrigeeritud koostöös Transpordiametiga.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega ehitiste projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marje-Ly Rebas
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Talli DP seisuga 19.08.2026, 1 digikaust

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee